

Modernes Haus mit DREI Wohnungen!



| | | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|------------------|
| Immobiliennummer: | 26882 | Lage: | Ortsrandlage |
| Ort / Region: | Stubaital | Kaufpreis (in Euro): | VB 1.485.000,- |
| Wohn- / Nutzfläche: | ca. 310 m ² | Energieausweis: | HWB 47/fGEE 0.55 |
| Grundfläche: | ca. 735 m ² | | |
| Vermittlungsvergütung: | 3 % zzgl. Ust | | |

Kurzbeschreibung

Wunderschönes Haus in Fulpmes-Medraz mit DREI getrennten Wohneinheiten zum Selber Wohlfühlen, zum Fix Vermieten oder auch als Ferienwohnungen geeignet.

Detailbeschreibung

Wohnung 1 MIT GLETSCHERBLICK:

In der sonnigen und großzügig eingerichteten Wohnküche hat man einen herrlichen Ausblick auf die umliegenden Gipfel des Stubaitals.

Wohnung 2 MIT BLICK INS SCHIGEBIET 2000:

Eine moderne Wendeltreppe führt in dieser Wohnung vom Wohnbereich in das Obergeschoss mit Kinderzimmer, Schlafzimmer und schöner Terrasse.

Wohnung 3 MIT GROSSEM AUSSENBEREICH:

Über das große, offene Wohnzimmer mit Küche gelangt man in den Außenbereich. Ein modernes, schönes Bad mit großer Wanne und Wellnessdusche lädt nach einem ausgiebigen Ski-Tag zum Entspannen ein.

Der Außenbereich besticht durch seine großzügig gestaltete Terrasse und einem von wunderschönen Rosen umgebenen Pool, der zum Relaxen einlädt.

Ausstattung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Alle DREI Wohneinheiten sind mit Bad oder Dusche und WC ausgestattet.
Darüber hinaus verfügen alle Wohneinheiten über einen separaten Zugang.

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Thomas Sarközi unter 0664 - 17 87 867.

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

Design



Wohnung 2 Schigebiet 2000



Wohnung 1 Gletscherblick



Weitblick im Stubaital



Wohnung 3 mit Blick auf Terrasse



Große Küche mit Bar



Modernes Bad



Pool im Rosengarten

